



LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. T.: 93/544-970
e-mail: igazgatas@letenye.hu

..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. augusztus 4-i ülésére*

<u>Tárgy:</u>	A Letenye, 354/30/B hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról
<u>Előterjesztő:</u>	Vida László polgármester
<u>Készítő:</u>	Kanizsai Mónika aljegyző
<u>Tárgyalja:</u>	-
<u>Egyeztetve:</u>	
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra jegyző
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra jegyző
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	igen

Melléklet: kérelem, tulajdoni lap, térkép

Tisztelt Képviselő-testület!

Borsos Balázs és felesége Borsos-Szigeti Hajnalka (9556 Duka, Kossuth Lajos utca 78.) tulajdonosai a Letenye 354/30/B hrsz-ú garázsnek, mely garázs az önkormányzat tulajdonában lévő telken helyezkedik el felépítményként.

A kérelmezők a garázst szeretnék értékesíteni egy helyi lakosnak, viszont ehhez szükséges az, hogy az önkormányzat lemondjon elővásárlási jogáról.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 32. § (2) bekezdése alapján: Az önkormányzati vagyon tekintetében fennálló elővásárlási jogról történő lemondás megtételére a Képviselő-testület jogosult.

Amennyiben az önkormányzatnak nem áll szándékában a garázs megvétele, akkor célszerű az elővásárlási jogról lemondani, így a garázs tekintetében a tulajdonjog váltás megtörténhet az eladók és a vevő között.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem kíván élni elővásárlási jogával a Letenye 354/30/B garázs értékesítésénél, amely Borsos Balázs és Borsos-Szigeti Hajnalka (9556 Duka, Kossuth Lajos utca 78.) tulajdona. Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a tulajdonosokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

Letenye, 2025. július 30.

**Vida László
polgármester**